



# EDEN RESIDENCES

КАТАЛОГ

# GARDENS OF EDEN

«Gardens of Eden» – это уникальное место, состоящее из резиденций и объектов инфраструктуры, расположенных на 122 000 м<sup>2</sup> богатого природного ландшафта, 70% которого отведено под прекрасные парки, озера и сады.

Проект «Gardens of Eden» имеет развитую инфраструктуру: 8 ресторанов, 2 детских клуба, 6 плавательных бассейнов, бизнес-центр, спортивные залы, парки для выгула домашних животных.



## PARK RESIDENCES

2 ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА, 300М ОТ ПЛЯЖА



An aerial architectural rendering of the Eden Residences development. The image shows several multi-story apartment buildings with green roofs, arranged around a central area with a large, modern, curved structure and a swimming pool. The entire development is surrounded by dense tropical forest. The text 'EDEN RESIDENCES' is overlaid in the top right corner.

# EDEN RESIDENCES

1 ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА, 50м ОТ ПЛЯЖА

An aerial architectural rendering of the Lake Residences development. The image shows several multi-story apartment buildings with green roofs, arranged around a central area with a large, modern, curved structure and a swimming pool. The entire development is surrounded by dense tropical forest. The text 'LAKE RESIDENCES' is overlaid in the bottom right corner.

# LAKE RESIDENCES

3 ФАЗА СТРОИТЕЛЬСТВА, 500м ОТ ПЛЯЖА

# ЛОКАЦИЯ

«Gardens of Eden» расположен всего в 50 метрах от самого живописного пляжа Пхукета Банг Тао и в пешей доступности от района Лагуна Пхукет.

**1 минута**

Пляж Bang Tao

**5 минут**

Bangkok Hospital (Clinic Bang Tao)

**5 минут**

Boat Avenue и Porto-de-Phuket  
с лучшими супермаркетами и ресторанам

**10 минут**

Развлекательный центр Blue Tree

**20 минут**

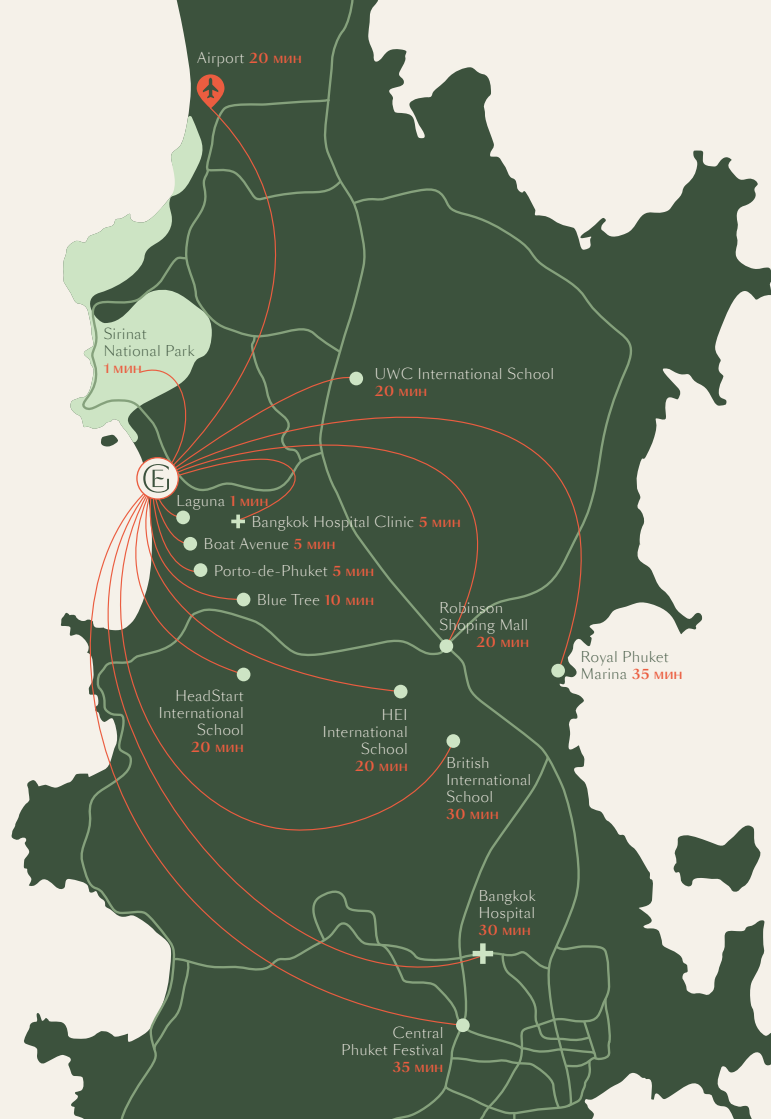
Международный Аэропорт

**30 минут**

Британская Международная Школа

**35 минут**

Торговый центр Central Floresta





PADDEL BAY TENNIS

INTERNATIONAL DENTAL CLINIC

LAGUNA PHUKET  
GOLF CLUB

BANGKOK  
INTERNATIONAL  
CLINIC

MAYA BEACH  
CLUB PHUKET

BLUE TREE

BOAT AVENUE

PORTO-DE-PHUKET

LAKE RESIDENCES

# GARDENS OF EDEN

PARK RESIDENCES

EDEN RESIDENCES



# LANYAN BEACH PARK & GARDENS OF EDEN

Прибрежный парк площадью 172 га и длиной более 2 км станет новой точкой притяжения на острове.

Layan Beach Park спроектирован Tierra Design с учётом природного рельефа и включает пешеходные и велосипедные маршруты, зоны отдыха, площадки для йоги, спорта и отдыха на море.

Layan Beach Park примыкает к «Gardens of Eden» и станет естественным продолжением философии жизни на природе.

## EDEN RESIDENCES

- A ORCHID
- C MAGNOLIA
- E TULIP
- G NARCISSI
- B LOTUS
- D CAMELLIA
- F IRIS

## PARK RESIDENCES

- K FRANGIPANI
- L ROSEWOOD
- M MANDARIN
- J PINE
- H HIBISCUS
- I BIRCH

## LAKE RESIDENCES

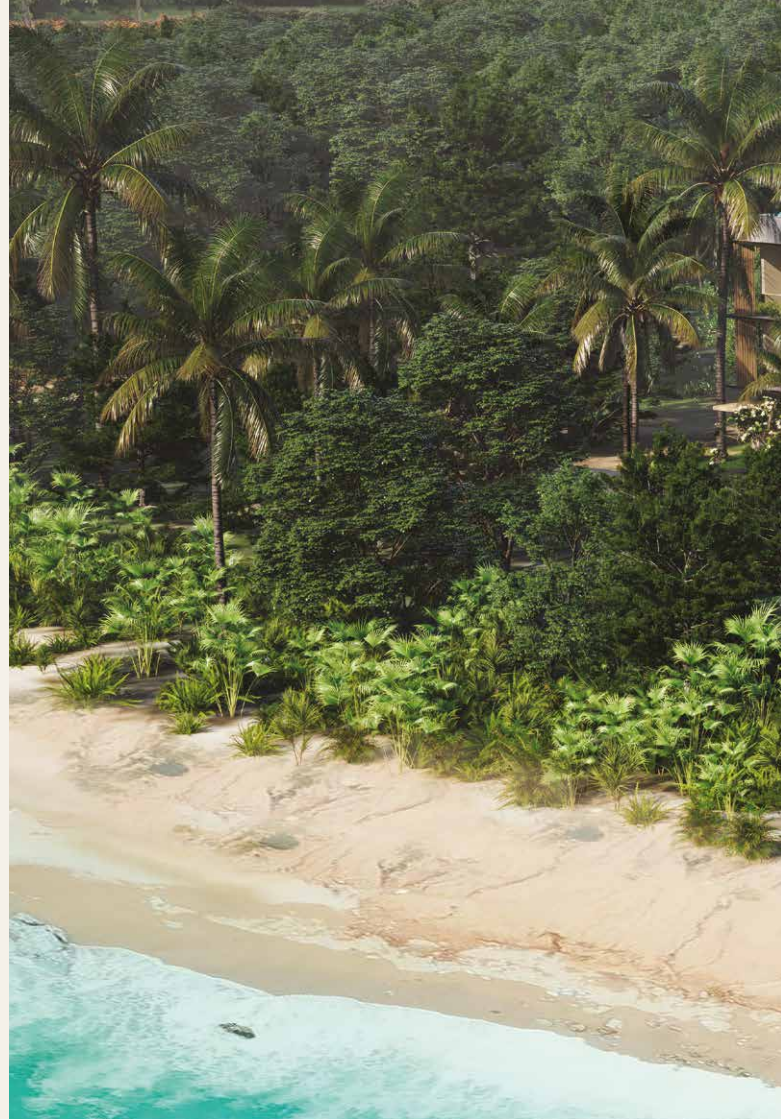
- ЗДАНИЯ LAKE RESIDENCES





# EDEN RESIDENCES

«Eden Residences» – это первая фаза строительства «Gardens of Eden». Состоит из 141 резиденции с потолками высотой более 3-х метров, частными бассейнами, террасами с видом на море, собственными садами, подземными парковками. Территория комплекса свободна от машин, абсолютно приватна и безопасна. Окончание строительства запланировано на конец 2026 года.







# МАСТЕР ПЛАН

«Eden Residences» имеет собственную развитую инфраструктуру:

- Sky Pool Bar
- Ресторан высокой кухни
- Панорамный и семейный бассейны
- Внутренние сады и парк
- Спортивный зал
- Детский клуб
- Подземная парковка.

ЗДАНИЯ РЕЗИДЕНЦИЙ:

- A ORCHID
- B LOTUS
- C MAGNOLIA
- D CAMELLIA
- E TULIP
- F IRIS



ВХОД

SKY BAR И РЕСТОРАН  
ПАНОРАМНЫЙ БАССЕЙН

ДЕТСКИЙ  
КЛУБ



ПОДЗЕМНЫЙ  
ПАРКИНГ

РЕСЕПШН  
С КОНСЬЕРЖ СЕРВИСОМ

СПОРТИВНЫЙ  
ЗАЛ



# ETRO RESIDENCES PHUKET

Впервые в истории Таиланда итальянский Дом моды Etro — часть международной группы LVMH — воплощает своё наследие в архитектуре, представив эксклюзивный проект Etro Residences Phuket.







# ВСЕГО 8 РЕЗИДЕНЦИЙ

8 эксклюзивных резиденций – для тех, кто выбирает уникальное расположение на берегу моря, абсолютную приватность и безупречный стиль.

- Итальянский дизайн от Etro
- Приватные бассейны и панорамные террасы
- Виды на Андаманское море
- Площади от 220 до 420 м<sup>2</sup>.







# ДИЗАЙН

Все резиденции идеально подходят для тех, кто ищет уютное и стильное жилье, где каждый элемент продуман для вашего комфорта. Открытые планировки соединяет жилую зону и кухню, создавая пространство для общения и расслабления. Большие окна в просторных спальнях не только наполняют помещения естественным светом, но и открывают великолепные виды на окружающий ландшафт.







Мастер спальня

Резиденции с 1 спальней

EDEN RESIDENCES







Гостиная и столовая

Резиденции с 1 спальней

EDEN RESIDENCES 19







Гостиная и столовая

Резиденции с 2 спальнями

EDEN RESIDENCES







Спальня 2

Резиденции с 3 спальнями

EDEN RESIDENCES







Спальня 1

Пентхаусы с 2 спальнями и бассейном

EDEN RESIDENCES



IN RESIDENCES

Резиденции 3 спальными

Гостиная и кухня





Терраса с личным бассейном

Пентхаусы с 2 спальнями и бассейном

EDEN RESIDENCES

27





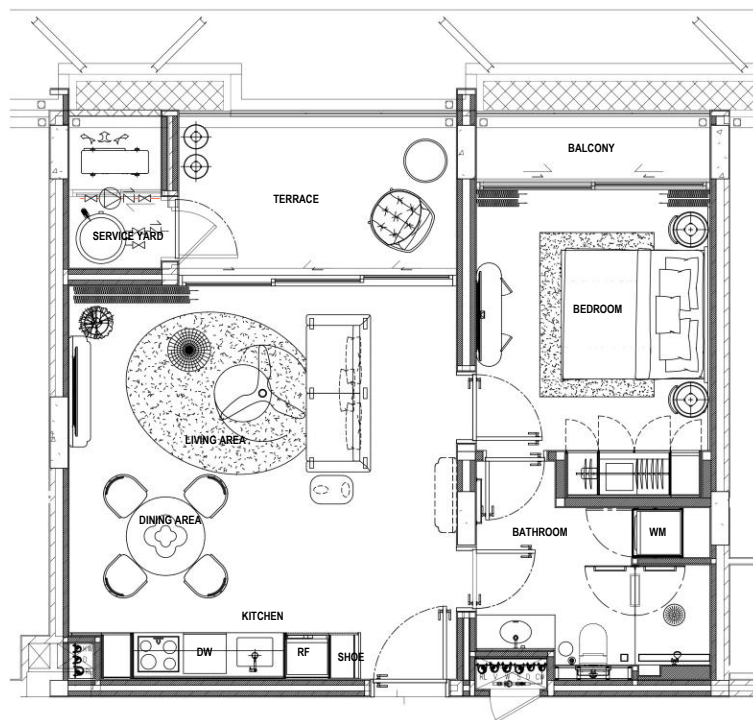


# Резиденции с 1 спальней

От 72 м<sup>2</sup>

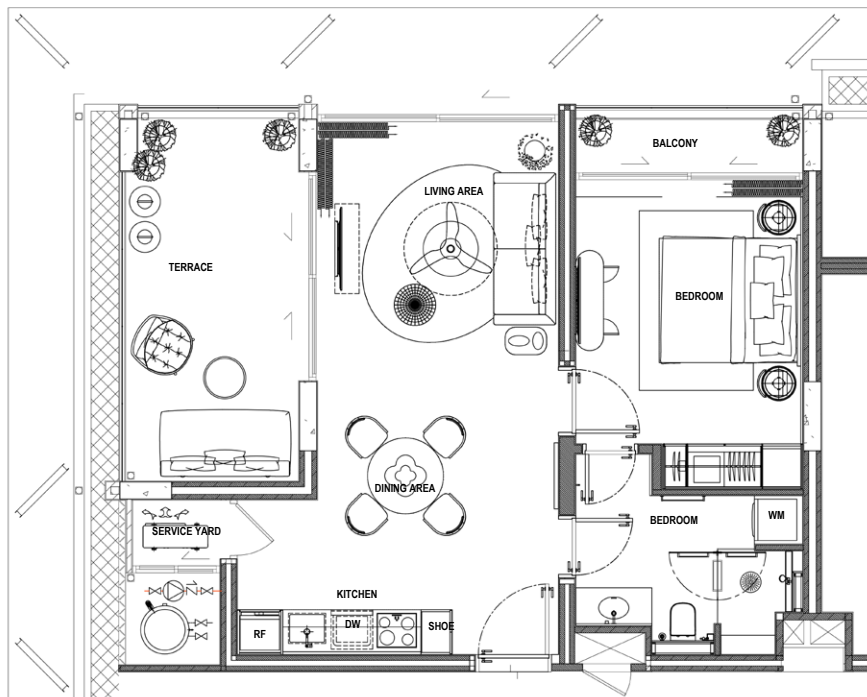
внутренняя 57-58 м<sup>2</sup>

внешняя 14 м<sup>2</sup>





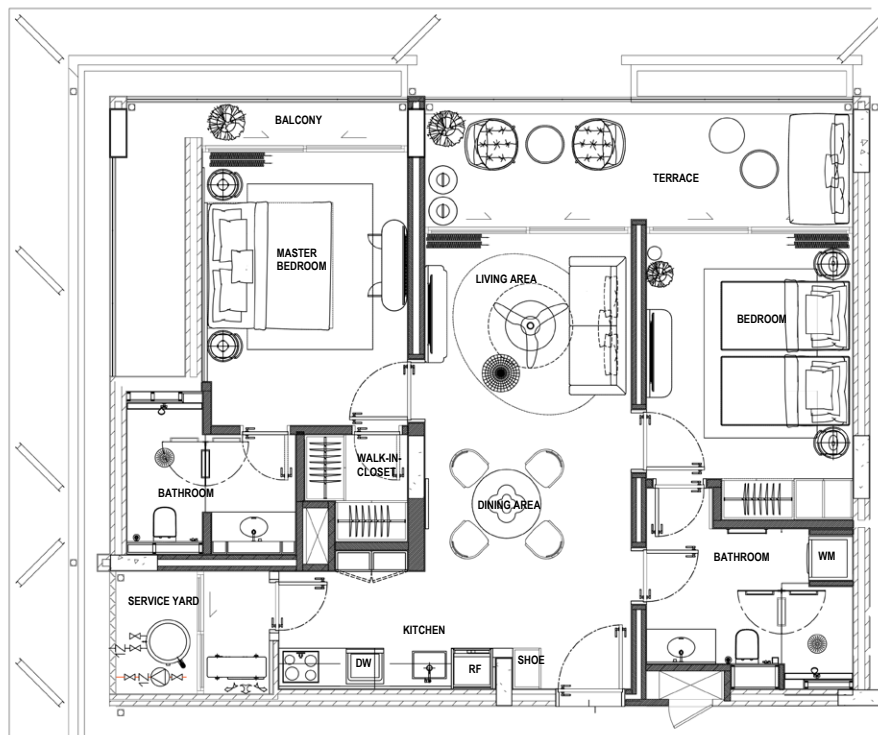
# Резиденции с 1 спальней



От 75 м<sup>2</sup>  
внутренняя 58-59 м<sup>2</sup>  
внешняя 16-18 м<sup>2</sup>

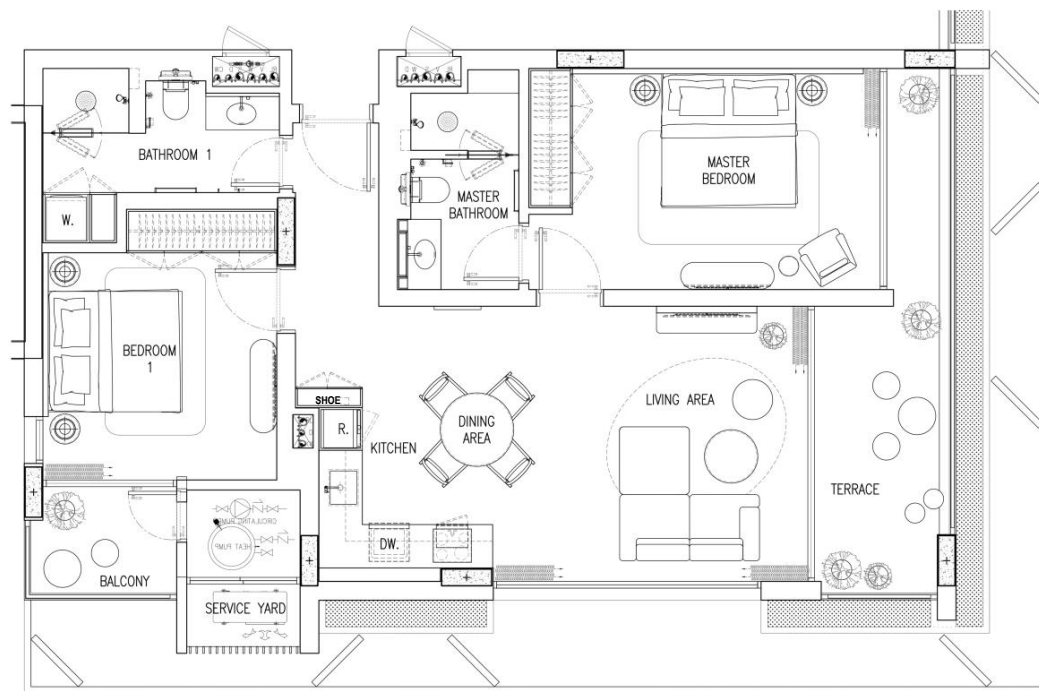
# Резиденции с 2 спальнями

От 105 м<sup>2</sup>  
внутренняя 88 м<sup>2</sup>  
внешняя 17 м<sup>2</sup>





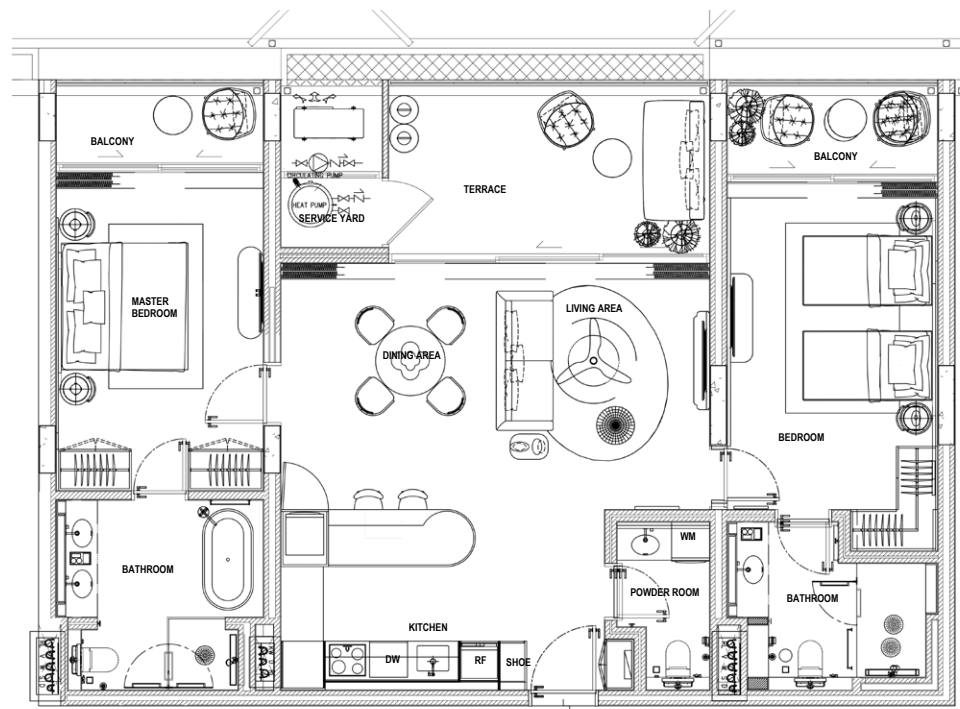
# Резиденции с 2 спальнями



От 106 м<sup>2</sup>  
внутренняя 91 м<sup>2</sup>  
внешняя 15 м<sup>2</sup>

# Резиденции с 2 спальнями

От 132 м<sup>2</sup>  
внутренняя 107 м<sup>2</sup>  
внешняя 25 м<sup>2</sup>





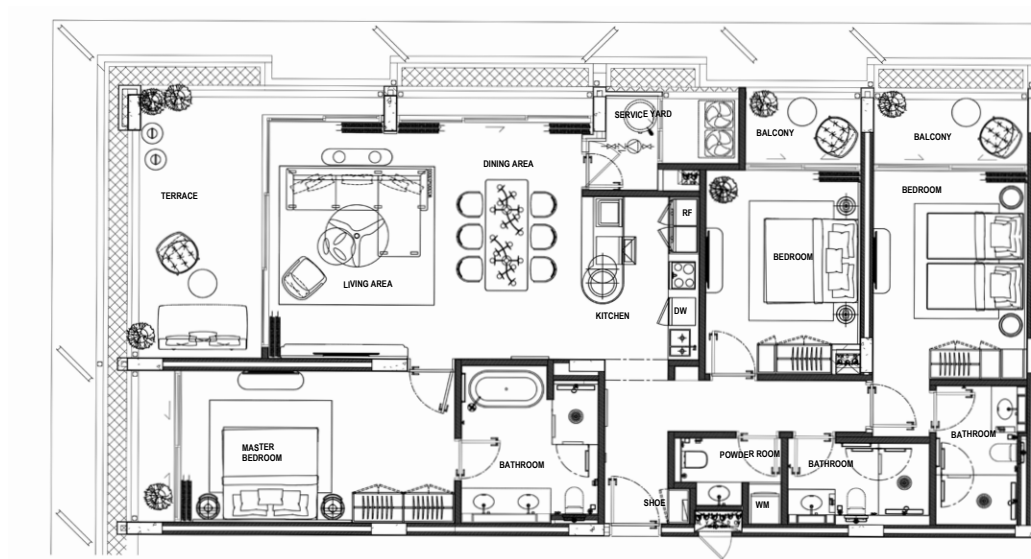


# Резиденции с 3 спальнями

От 179 м<sup>2</sup>

внутренняя 144-145 м<sup>2</sup>

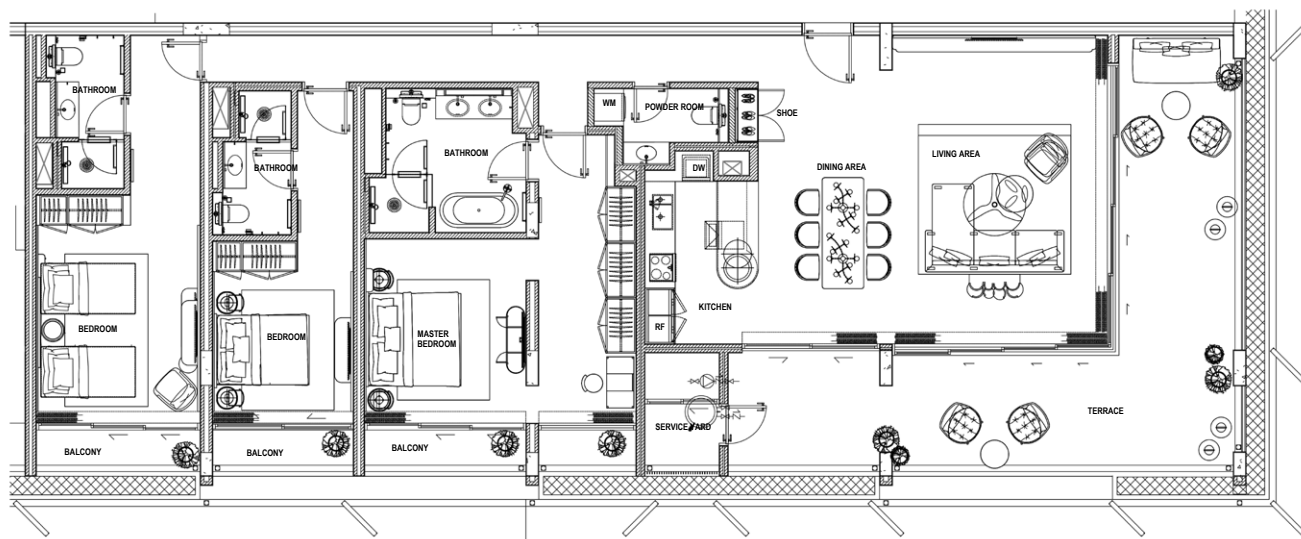
внешняя 32-36 м<sup>2</sup>





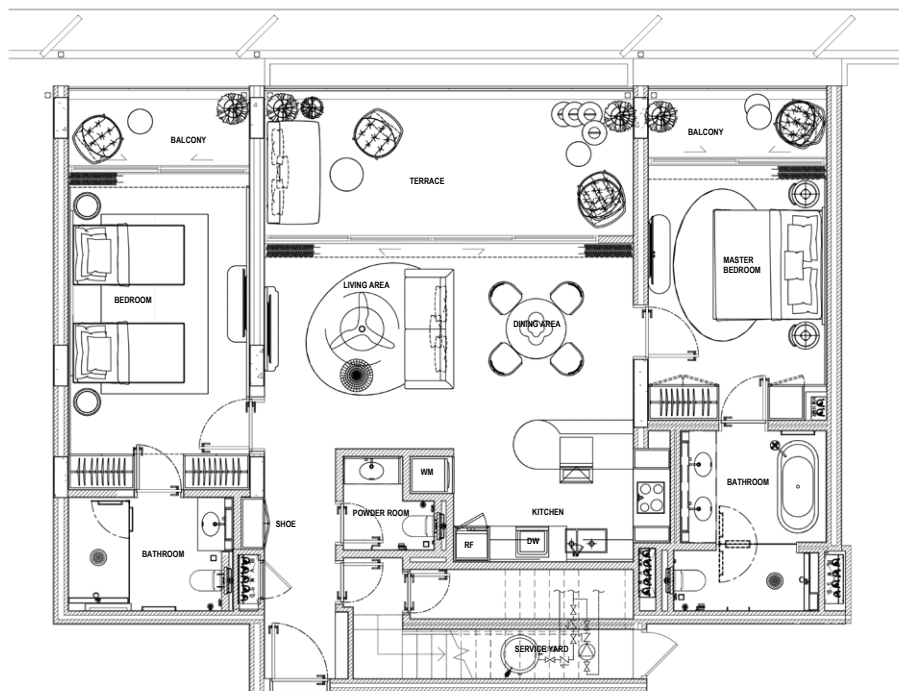
# Резиденции с 3 спальнями

От 229.5 м<sup>2</sup>  
внутренняя 189 м<sup>2</sup>  
внешняя 40.5 м<sup>2</sup>

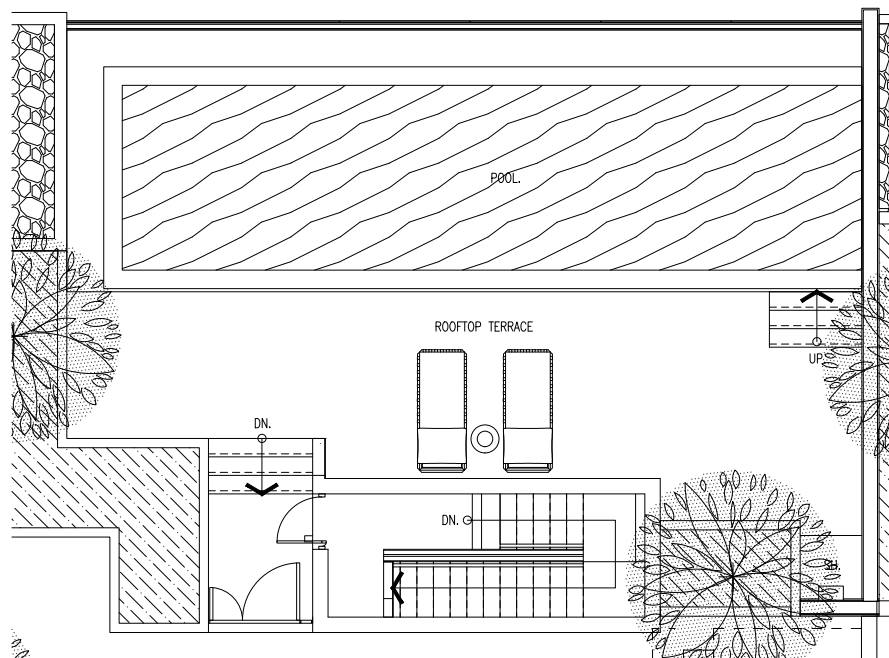


# Пентхаусы с 2 спальнями

От 260 м<sup>2</sup>  
внутренняя 116 м<sup>2</sup>  
внешняя 144 м<sup>2</sup>

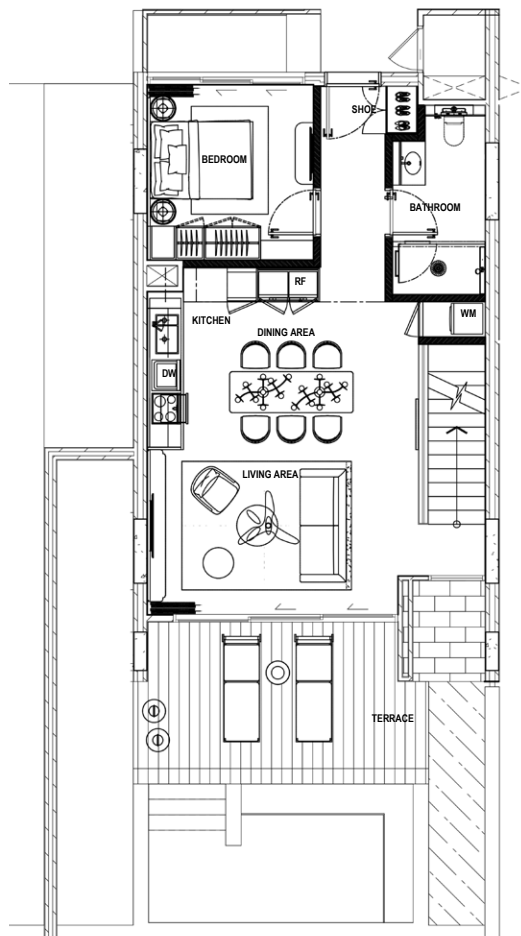




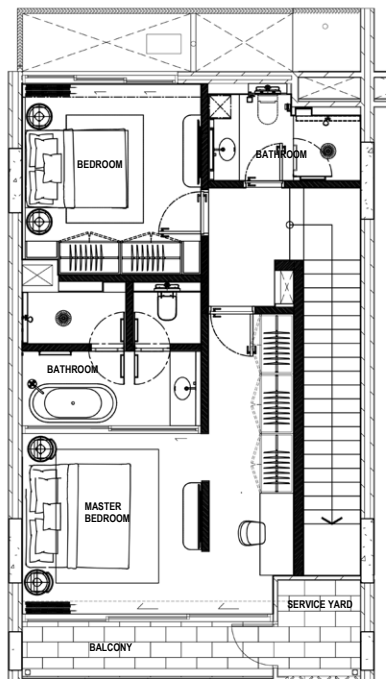


# Дуплексы с 3 спальнями

От 190 м<sup>2</sup>  
внутренняя 139 м<sup>2</sup>  
внешняя 51 м<sup>2</sup>







# Пентхаусы с 4 спальнями

От 381 м<sup>2</sup>  
внутренняя 183 м<sup>2</sup>  
внешняя 198 м<sup>2</sup>

